

ZONENPLAN SIEDLUNG UND LANDSCHAFT AUSSCHNITT RÜTI b.R.

Einwohnergemeinde Riggisberg | Kanton Bern
Mietwurgensplan vom 6. Mai 2019
Zonenplan | Baureglement | Erläuterungsbericht
1:2'500

Wahlfeststellung nach Art. 10 WAG
Der rechtsverbindliche Zonenplan kann auf der Gemeindeverwaltung eingesehen werden.
Einsprachen können lediglich zu den rot gekennzeichneten Inhalten erhoben werden.

Parasema AG für Baureglement (Architektur und Landschaft) | Mönchli 10 | 3009 Bern | Fon 031 224 44 44 | Fax 031 224 42 20
Gödtelstrasse 2 | 4903 Salden | Fon 032 625 24 43 | Fax 032 625 24 43 | www.parasema.ch

Legende Siedlung

- WT Wohnzone
- WT1 Wohnzone Hang
- M1A Mischzone
- M1B Mischzone
- K1 Kantone
- A1 Arbeitszone
- A2 Arbeitszone
- Z1N Zonen für öffentliche Nutzungen
- Z1F Zonen für Sport und Freizeitanlagen
- LWZ Landschaftszustreue
- GR Grünzone
- AA Abbau- und Abfalllagerzone
- ZPP Zonen mit Flurschutzfunktion
- UOÜ Überbauungsplanung
- Formänderungszone
- Ordnungszustreue
- architektonischer Bau
- architektonischer Bau
- W5 regionalisiert
- veränderliche Widmung nach Art. 10 WAG
- rechtlich festgelegte Widmung nach Art. 10 WAG
- archaische Biederlande

Legende Schutz der naturnahen Landschaften

- Sandsteinregion
- Landschaftsschutzgebiet
- geschützter Einzelbaum
- geschützter Hochstammesengebiet
- Aussichtsweg
- Trockenstandort
- Überbach

Hinweise

- Gemeindegrenze
- Bau im Auftrag des Inhabers
- Hausfeld und Übergabebau
- Wald
- offenes Gewässer
- eingetragene Einzelbaum
- Bestandortgebiet 1 positiv vorgeplant durch Karten
- Bestandortgebiet 2 positiv vorgeplant durch Karten
- Bestandortgebiet ohne Grund
- Planbereich Naturdenkmal
- kantonales Naturdenkmal
- Wirtschaftsgebiet Schutzverf. Nr. 45
- Hoch- und Übergabebau
- Flächenanforderungen von naturnaher Bedeutung
- Flächenanforderungen von regionaler Bedeutung
- Talwasserleitungsgebiet
- naturnaher Anpflanzenbereich
- regionale Anpflanzenzone
- Einzelbaum
- Aussichtsweg

Genehmigungsweniger

Mitwirkung vom
Vorprüfung vom
Publikation im amtlichen Anzeiger vom
Öffentliche Auflage vom

Einspracheverhandlungen am
Erdigkeits Einsprache;
Unerledigte Einsprache;
Rechtsverhandlungen;

Beschlossen durch den Gemeinderat am

Beschlossen durch die Gemeindeversammlung am

Namens der Einwohnergemeinde:
Der Gemeindefürsorge

Die Richtigkeit dieser Angaben bescheinigt:
Riggisberg, den

Die Gemeindefürsorge

Die Gemeindefürsorge

Genehmigt durch das Amt für Gemeinden und Raumordnung AGR am

