

Überbauungsplan ALT

GERINGFÜGIGE ÄNDERUNG ÜBERBAUUNGSDORDNUNG "SONNENAREAL"

Einwohnergemeinde Riggisberg | Kanton Bern
Geringfügige Änderung nach Art. 122 Abs. 7 BauV
Auflageexemplar vom 19. Dezember 2020
Überbauungsplan | Überbauungsvorschriften | Erläuterungsbericht
1:500

Einsprachen können lediglich zu den **rot** markierten Inhalten erhoben werden.

Panorama AG für Raumplanung Architektur und Landschaft | Münzrain 10 | 3005 Bern | Fon 031 326 44 44 | Fax 031 326 43 26
Gibelinstrasse 2 | 4503 Solothurn | Fon 032 625 24 42 | Fax 032 625 24 45 | www.panorama-ag.ch

Legende

Wirkungsbereich der geringfügigen Änderung

FESTSETZUNGEN

..... Perimeter Ue0

BAUFELDER

	1-8	Baufelder für Hauptbauten
	N1	Baufeld für Anlieferung
	N2	Baufeld für Fussgänger Ein- und Ausgang zu Einstellhalle
	N3, N4 und N5	Baufelder für Parkierung
	N6 und N6A	Baufelder für Zwischenbau

AUSSENRÄUML

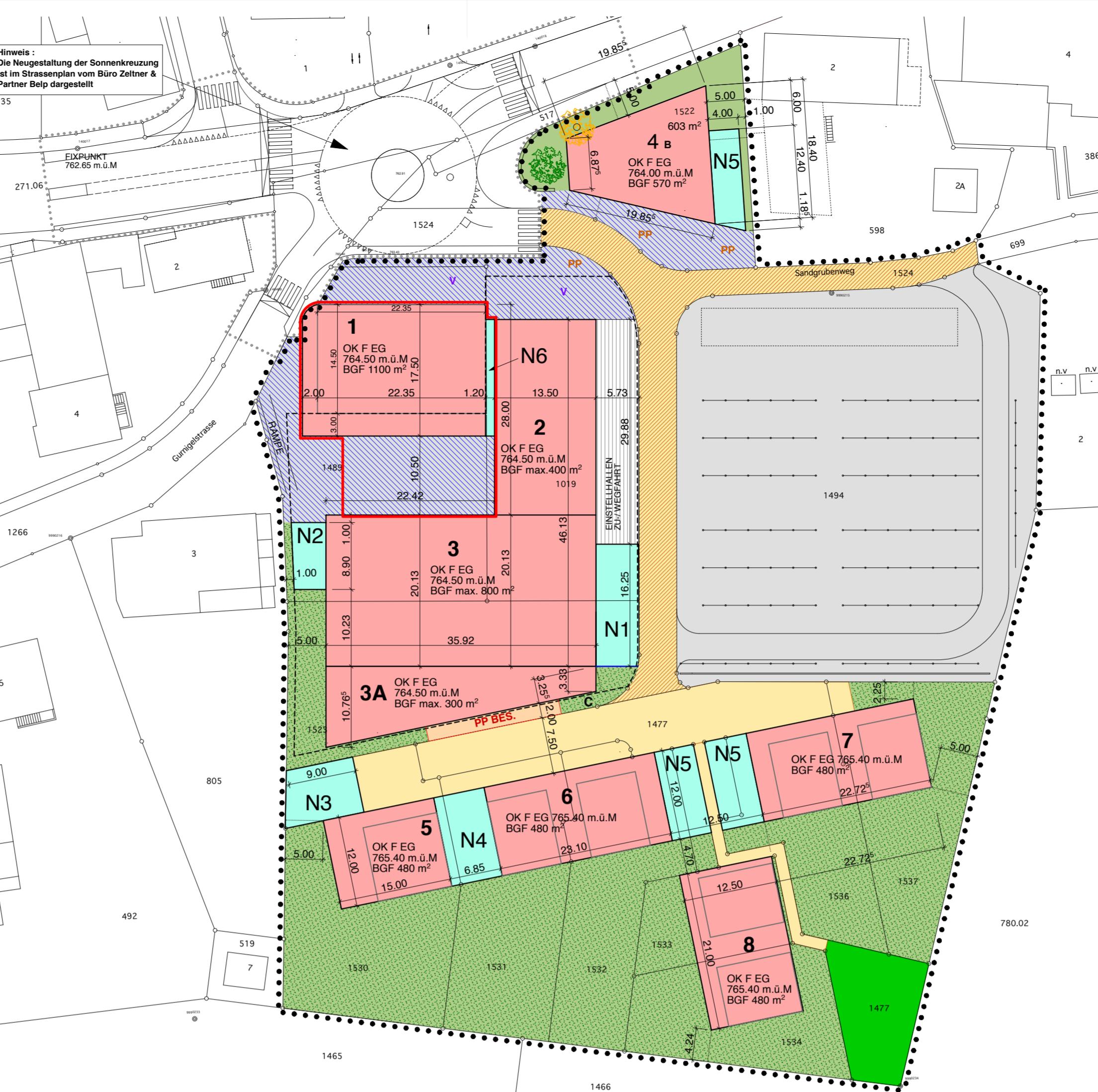
-  Gemeinschaftlicher Aussenraum | Kinderspielplatz zu Baufelder 5, 6, 7 und 8
-  Viehschauplatz- und Mehrzweckplatz
-  Private Gärten
-  Abbruch bestehender Baum
-  Neuer Baum Ersatzstandort
-  Vorplätze

FRSCHLIESUNG

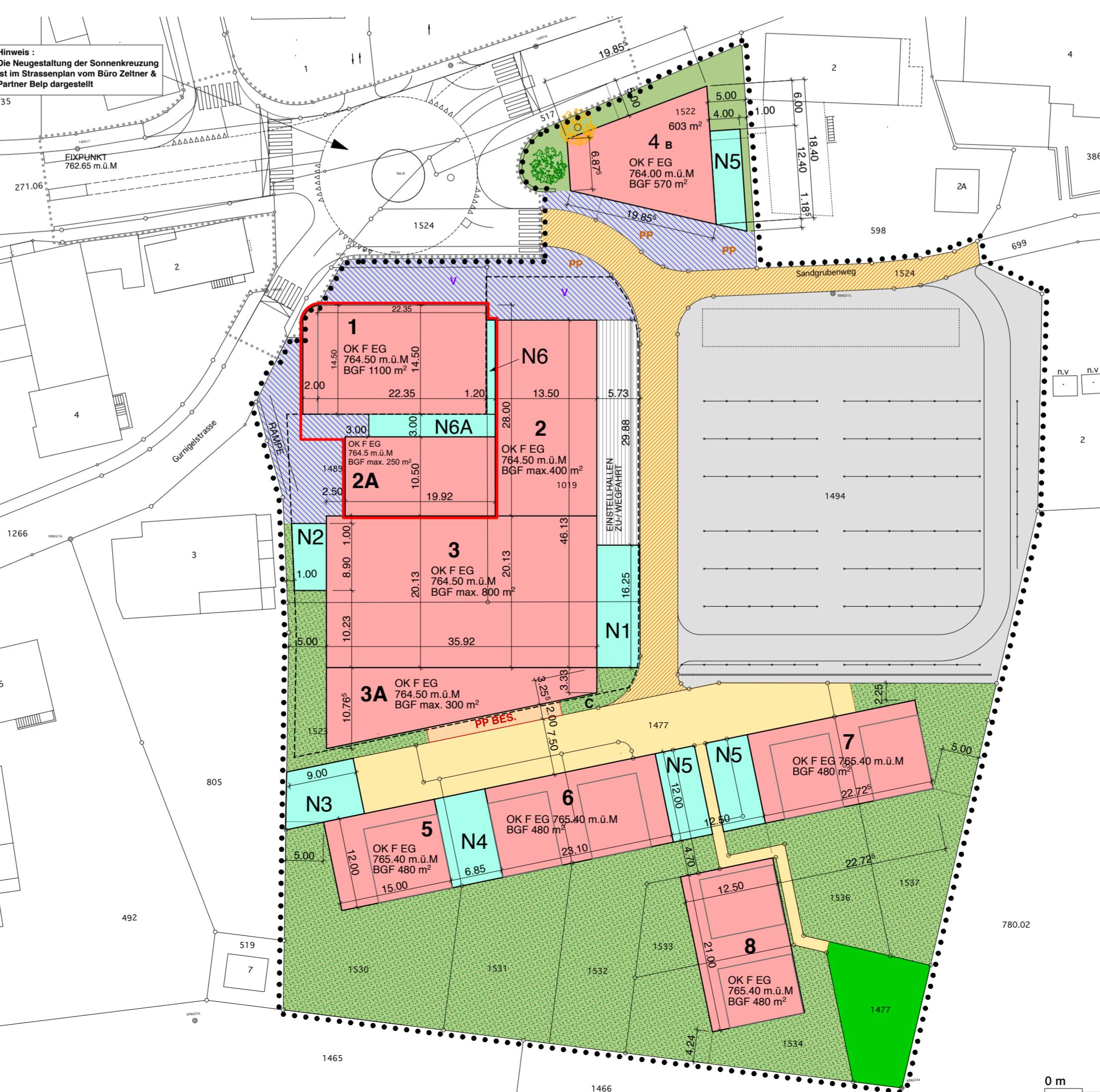
-  Detailerschliessung
-  Hauszufahrten, Zugänge und Spielstrasse zu Baufelder 5, 6, 7 und 8
-  Einstellhallen Zu- und Wegfahrt
-  Kundenparkplätze zu Baufelder 1, 2, **2A**, 3, 3A und 4
-  Besucherparkplätze zu Baufelder 5, 6, 7 und 8
-  Containerstandort zu Baufelder 5, 6, 7 und 8
-  Veloabstellplätze

HINWEISE

-  Bestehende und bereits ausgeführte Gebäude
-  Einstellhalle



Überbauungsplan NEU



Genehmigungsvermerke

Mitwirkung vom Vorprüfung vom	17. Oktober 2005 bis 17. November 2005 26. April 2006 bis 19. Mai 2006
Publikation im amtlichen Anzeiger vom	10. und 17. August 2006
Öffentliche Auflage vom	11. August 2006 bis 11. September 2006
Einspracheverhandlungen am	keine
Erledigte Einsprachen:	keine
Unerledigte Einsprachen:	keine
Rechtsverwahrungen:	keine

Beschlossen durch die Gemeindeversammlung am 7. Dezember 2006

Namens der Einwohnergemeinde:
Der Gemeindepräsidentin Die Gemeindeschreiberin

Die Richtigkeit dieser Angaben bescheinigt:
Riggisberg, den Die Gemeindeschreiberin

Genehmigt durch das Amt für Gemeinden und Raumordnung AGR am 22. März 2007

Genehmigungsvermerke der Änderung

Publikation im amtlichen Anzeiger vom	...
Öffentliche Auflage vom	...
Einspracheverhandlungen am	...
Erledigte Einsprachen:	...
Unerledigte Einsprachen:	...
Rechtsverwahrungen:	...

Beschlossen durch die Gemeinderat am ...

Namens der Einwohnergemeinde:
Der Gemeindepräsident Die Gemeindeschreiberin

Bekanntmachung nach Art. 122 Abs. 8 BauV am

Die Richtigkeit dieser Angaben bescheinigt:
Riggisberg, den Die Gemeindeschreiberin

Genehmigt durch das Amt für Gemeinden und Raumordnung AGR am